

<b>RAPOR TARİHİ:</b> 23/11/2022	 T.C. <b>TEKİRDAĞ</b> BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	<b>RAPOR NO:</b> 2022/10
	<b>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU</b> RAPORU	<b>DOSYA NO:</b> 137

**KONU :** Saray ilçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 82 ada 17,24 ve 25 parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması

**TALEP:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 07.11.2022 tarih ve 203756 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Saray ilçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 82 ada 17,24 ve 25 parsellere ilişkin Saray Belediye Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 123 sayılı kararı ile oybirliğiyle onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında, 82 ada 17 parselin batısındaki 5 metrelik İmar Yolunun 7 metrelik İmar Yolu olarak düzenlenmesi, 82 ada 24 parselin kendi içerisinden 5 metrelik İmar Yolu açılması ve 82 ada 25 parselin batısındaki 7 metrelik İmar Yolunun 5 metrelik İmar Yolu olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON KARARI :** Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray ilçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 82 ada 17,24 ve 25 parsellere ilişkin Saray Belediye Meclisinin 06.10.2022 tarih ve 123 sayılı kararı ile oybirliğiyle onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Halil İbrahim ERKAN  
Komisyon Başkanı

Gökay KELEŞOĞLU  
Üye

Mehmet CEBECİ  
Raportör

Yener DURBUN  
Raportör

Eren DOĞAN  
Üye

Cihan GAYGUSUZUOĞLU  
Üye  
(BULUNMADI)

Şenol KARAKÜÇÜK  
Üye

Metin KANAT  
Üye

Serkan BEZGİN  
Üye  
(BULUNMADI)